

# FOR SALE

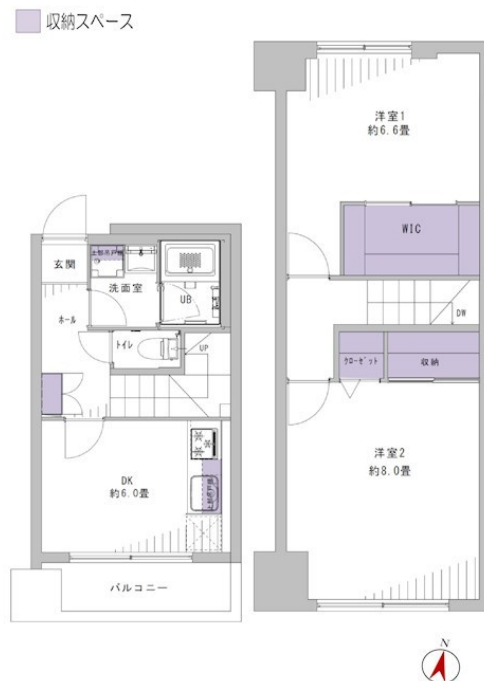
価格	間取りタイプ
3,980万円	2DK

**POINT** 3号館（当館）にはエレベーターがないの

【外観】



【間取り図】



マンション雅叙苑3号館 203号室  
 3,980万円  
 2DK+WIC 63.14㎡  
 目黒駅 徒歩7分

新築内装リノベーション 総戸数395戸の大規模ワンテラスマンション  
 高品質の24時間有人管理  
 ペット可（飼育場所あり）

Life Information  
 築年数：1970年9月  
 築面積：63.14㎡  
 専有面積：63.14㎡  
 管理費：14,237円/月  
 修繕積立金：6,723円/月

Renovation  
 全室フルリノベーション  
 高品質の24時間有人管理  
 ペット可（飼育場所あり）

物件種目	マンション		
建物名	マンション雅叙苑3号館 203		
物件所在地	東京都品川区上大崎4丁目5-26 3号館		
交通	山手線 目黒駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 目黒駅 徒歩7分 都営三田線 目黒駅 徒歩7分		
専有面積	63.14㎡（壁芯） （約19.09坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3-4階	総戸数	395戸
築年月	1970年9月	修繕積立金	6,723円
管理形態	一部委託	管理費	14,237円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / エアコン / エレベータ		
周辺施設	ファミリーマートアルスクエア店 224m / まいばすけっと 目黒太鼓橋店 673m / どんくぱぱす 西五反田店 360m / 谷山公園 450m		
その他費用			
備考	ぜひお気軽にお問い合わせください 新築工事・内装リフォームもお任せください！ 一級建築士・職人在籍の新倉建設 TEL: 03-5935-7601		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年8月16日

No.0000000019



東京都知事（1）第96163号

新倉建設株式会社 本店

TEL:03-5935-7601 FAX:03-5935-7602

東京都練馬区南大泉5丁目18-17泉ビル1階

URL:<http://niikurakensetsu.com/>

E-Mail:[info@niikurakensetsu.com](mailto:info@niikurakensetsu.com)

取引態様:一般媒介

