

FOR SALE

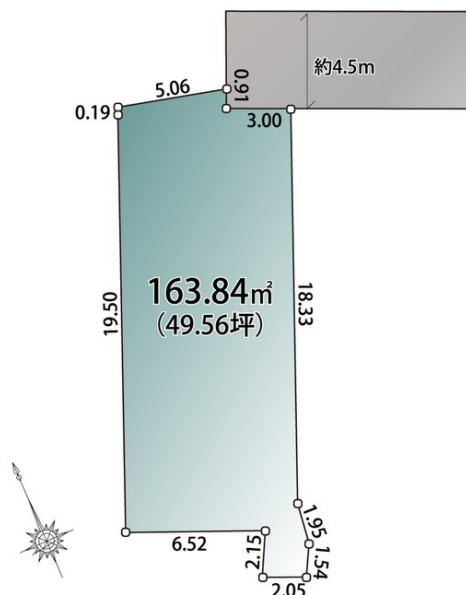
価格	坪単価
9,480万円	約191.3万円

POINT 建築条件無し、好きなハウスメーカーで思

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 4丁目 24-16		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩14分 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩14分		
土地面積	163.84m ² (約49.56坪)	他に私道面積	104.50m ² 持分:4分の1
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	北4.50m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	西友 吉祥寺店 1004m / ㊦㊮㊰ 吉祥寺北町店 100m / マ㊰㊰㊰㊰ 吉祥寺大正通り店 768m / 東急百貨店 吉祥寺店 836m / 吉祥寺本町㊰㊰㊰㊰ 497m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年10月10日

No.0000000012

お問合せ先



東京都知事(2)第96163号

新倉建設株式会社 本店

TEL:03-5935-7601

FAX:03-5935-7602

東京都練馬区南大泉 5丁目18-17泉ビル 1階

URL:<https://niikurakensetsu.com>

E-Mail:info@niikurakensetsu.com

取引態様:一般媒介

